



# Offertförfrågan förskottsgarantiförsäkring

Nyproduktion brf

## Producent (sökande)

Företagsnamn	
Organisationsnummer	
Adress	
Kontaktperson	
Telefonnummer	
E-post	

## Bostadsrättsförening

Namn	
Organisationsnummer	

## Projektet

Fastighetsbeteckning och kommun	
Projektnummer	

## Förhandsavtal och upplåtelseavtal

Summa förskott	
Datum då kostnadskalkyl signerades	
Hur många förhandsavtal är skrivna idag?	
När planerar ni ta in förskotten?	
Har köpare hoppat av?	
Vem sköter det praktiska säljarbetet?	
Vem har gjort den bakomliggande analysen av marknaden, demografi, priser m.m.?	

Parter		
	Företagsnamn	Org.nr
Vem är TE gentemot bostadsrättsföreningen?		
Vilka producenter/finansiärer är med i projektet?		
Vem garanterar eventuellt osålda lägenheter?		
Finns annat bolag vi kan erhålla motförbindelse från?		
Tar ni in säkerhet enligt ABT 06/AB 04 kap. 6 §21 från samtliga entreprenörer? (TE och UE)		

Tider	
Beräknat datum byggstart	
Beräknat datum för slutbesiktning	
När planeras upplåtelseavtal skrivas?	
Beräknat datum för första och sista tillträdet	

Finansiering	
Är fastighetslånet beviljat?	
Är byggnadskreditivet beviljat?	
Krav andel sålda lägenheter för byggkreditiv?	
Andel som finansieras med byggkreditiv	
Hur finansieras resterande andel?	
Vad är den beräknade marginalen i Brf-projektet?	
Vad är den beräknade marginalen för entreprenaden? (Endast om TE)	

Underlag som bifogas ansökan	
Intygsgiven kostnadskalkyl	
Föreningens registreringsbevis	
Föreningens stadgar	
Kopia på förhandsavtal	
Bokslut för producent och eventuellt annan borgenär	
Lagakraftvunnet bygglov	
Detaljplan antagen	

Namn

Datum och plats

-----

Signatur

Vänligen skicka in ifyllt formulär till:  
[se.sthlm.fullgorande@ajg.com](mailto:se.sthlm.fullgorande@ajg.com)



**Gallagher**

Insurance | Risk Management | Consulting

**AJG.com/se** The Gallagher Way. Since 1927.

Arthur J Gallagher Brim AB  
Registrerad företagsadress: Box 19572, 104 32 Stockholm,  
Sverige. Organisationsnummer 556391-5049.

Arthur J Gallagher Proinova (Agency) AB  
Registrerad företagsadress: Hamntorget 5, 252 21 Helsingborg,  
Sverige. Organisationsnummer 556609-9569.

Arthur J Gallagher Nordic AB  
Registrerad företagsadress: Mölndalsvägen 22, 412 63 Göteborg,  
Sverige. Organisationsnummer 556418-5014.